



Organización de Desarrollo de Ephrata, Inc. / Mainspring de Ephrata

## **Directrices del Fondo de Préstamos Rotativos (FPR)**

### **OBJETIVOS**

1. Mejorar y conservar el Distrito Comercial del Centro de Ephrata mediante oportunidades económicas al asistir en la financiación de proyectos que maximicen la inversión del sector privado.
2. Crear y conservar empleos permanentes mediante la expansión del empleo empresarial y las oportunidades de propiedad en beneficio de la comunidad de Ephrata.
3. Diversificar la base económica al fomentar el crecimiento de industrias no tradicionales y empresas con fines de lucro en Ephrata.
4. Coordinar con otras áreas de actividades de desarrollo económico, incluyendo:
  - Desarrollo y preservación de edificios existentes
  - Mejor utilización de edificios existentes
  - Fortalecimiento de conglomerados empresariales

### **ESTRATEGIA**

1. Asociación con Ephrata National Bank (ENB) para permitir que el banco utilice su experiencia en el origen y la contabilización de los préstamos.
2. Mainspring se dedicará a forjar relaciones entre empresas y en el uso de sus conexiones empresariales para promover y administrar el programa.

### **VENTAJAS DEL FONDO DE PRÉSTAMOS ROTATIVOS**

- Menor inversión inicial por parte del propietario del negocio.
- Mainspring se asocia con el propietario del negocio al incluir un mínimo del 10% de la financiación del Fondo de Préstamos Rotativos.
- Mainspring brinda apoyo al propietario del negocio y explica el proceso.
- Proceso de solicitud lo más simple y simplificado posible.

### **CRITERIOS DEL PRÉSTAMO**

Los usos de la financiación del Fondo de Préstamos Rotativos (RLF) incluirán, entre otros:



- \* ¿Por qué comenzaste tu negocio?
- \* ¿Tienes alguna formación formal o experiencia en la industria?
- \* ¿Qué hace único a tu negocio?
- \* ¿Cuáles son algunos de tus objetivos para el negocio?
- \* ¿Quiénes son los empleados clave? ¿Cuántas horas dedicas al negocio por semana?
- \* ¿Cómo vas a comercializar tu negocio?
- \* ¿Cuál es tu estrategia de precios y por qué?

Luego, el Comité de Revisión determinará si el solicitante potencial debe seguir el proceso de solicitud completo para el RLF a través de ENB. La determinación se basará en los criterios enumerados a continuación:

- El solicitante debe ser el propietario o tener la autoridad legal para solicitar financiamiento.
- Coherencia con los objetivos generales de desarrollo económico del Fondo, estrategia y prioridades.
- Factibilidad financiera demostrada y capacidad de reembolso.
- Capacidad de gestión demostrada y capacidad para completar el proyecto.
- Compatibilidad con el medio ambiente, ordenanzas locales y otros objetivos comunitarios.
- El solicitante debe estar al día con los impuestos del Borough, del Condado y de la Escuela.
- El prestatario no debe discriminar en la provisión de empleo o arrendamiento por motivos de raza, credo, origen nacional, sexo, discapacidad, edad u otras clases previstas por la ley.
- Análisis de Impacto
  1. Expansión o retención de la base industrial y comercial. Esto implica evaluar el impacto en la actividad económica en el Borough de Ephrata. Se harán esfuerzos especiales para fomentar aquellas actividades que aumenten el valor agregado a los productos locales y los recursos naturales.
  2. Diversificación de la base económica. Se dará consideración favorable a industrias, tecnologías modernas y servicios comerciales que actualmente no existen en el área.

Si el Comité de Revisión determina que la solicitud de préstamo es totalmente viable, revisará una lista de verificación útil con la solicitud. Luego, Ephrata National Bank guiará al solicitante a través del proceso de solicitud en línea para el préstamo.

## NOTA FINAL

El Comité de Revisión del Fondo de Préstamos Rotativos está compuesto por un ciudadano y propietario de negocios de la comunidad, el director ejecutivo de Mainspring, un miembro de la Junta Directiva y abogado de Mainspring, y dos banqueros, uno de los cuales lidera este programa en particular en el Departamento de Préstamos de ENB.

Organización de Desarrollo de Ephrata, Inc. / Mainspring de Ephrata  
 16 East Main Street, Ephrata, PA 17522  
[www.mainspringofephrata.org](http://www.mainspringofephrata.org)  
[Contact@mainspringofephrata.org](mailto:Contact@mainspringofephrata.org)  
 717-721-6196